



অবিলম্বে প্রকাশের উদ্দেশ্যে: 5/1/2023

গভর্নর ক্যাথি হোকল

গভর্নর হোকল এবং মেয়র অ্যাডামস NYC-তে সর্ব-বৈদ্যুতিক, সাশ্রয়ী মূল্যের বাড়ি
নির্মাণের উদ্দেশ্যে 15 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের নতুন কার্যক্রম চালু করেছেন

*ফিউচার হাউজিং ইনিশিয়েটিভ 3,000টি নতুন, কার্বন-মুক্ত, সাশ্রয়ী মূল্যের বাড়ি
নির্মাণের গতি ত্বরান্বিত করবে*

*2050 সালের মধ্যে গ্রিনহাউস গ্যাস নিগমনের মাত্রা 85 শতাংশ কমানোর যৌথ জলবায়ু
ভিত্তিক লক্ষ্য অর্জনকে সমর্থন করে, সুবিধাবঞ্চিত কমিউনিটিগুলোকে ক্লিন এনার্জি
সংশ্লিষ্ট বিনিয়োগের 35 শতাংশেরও বেশি সুবিধা প্রদান করে*

গভর্নর ক্যাথি হোকল এবং মেয়র এরিক অ্যাডামস একটি নতুন অংশীদারিত্বে 15 মিলিয়ন মার্কিন ডলার বিনিয়োগ করে নিউ ইয়র্ক সিটিতে 3,000টি এনার্জি-কার্যকরী এবং সর্ব-বৈদ্যুতিক সাশ্রয়ী বাড়ি নির্মাণের ধারা ত্বরান্বিত করতে আজ [ফিউচার হাউজিং ইনিশিয়েটিভ \(Future Housing Initiative\)](#) কার্যক্রম চালু করেছেন। নতুন কার্যক্রম স্টেটের ক্লাইমেট লিডারশীপ অ্যান্ড কমিউনিটি প্রোটেকশন অ্যাঙ্কে বর্ণিত লক্ষ্যগুলো অর্জনের ক্ষেত্রে একটি গুরুত্বপূর্ণ পদক্ষেপ — যার বিষয়বস্তু হলো 2050 সালের মধ্যে গ্রিনহাউস গ্যাস নিগমনের মাত্রা 85 শতাংশ হ্রাস করা এবং সুবিধাবঞ্চিত কমিউনিটিগুলোতে 35-40 শতাংশ ক্লিন এনার্জি ভিত্তিক বিনিয়োগের সুবিধা প্রদানের পাশাপাশি স্থানীয় আইন 97-এর অধীনে সিটির পরিবেশবান্ধব বিল্ডিং নির্মাণের কাঙ্ক্ষিত লক্ষ্য অর্জন করা।

"ফিউচার হাউজিং ইনিশিয়েটিভের মাধ্যমে, আমরা নিউ ইয়র্কবাসীদের জন্য আরো টেকসই, সাশ্রয়ী এবং বাস্তবসম্মত ভবিষ্যত বিনির্মাণে আমাদের প্রতিশ্রুতি অনুযায়ী একটি বৃহৎ আকারের পদক্ষেপ গ্রহণ করছি," **গভর্নর হোকল বলেন।** "মেয়র অ্যাডামসের সাথে এই গুরুত্বপূর্ণ কার্যক্রমের অংশীদার হতে পেরে আমি গর্বিত যা আমাদের দেশের শীর্ষস্থানীয় জলবায়ু সংশ্লিষ্ট লক্ষ্য অর্জনে, আমাদের কমিউনিটিগুলোতে সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন সুবিধা উন্নত করার পাশাপাশি সবার জন্য একটি স্বাস্থ্যকর, পরিবেশবান্ধব নিউ ইয়র্ক গঠনে সহায়তা করবে।"

মেয়র এরিক অ্যাডামস বলেন, "প্রথম দিন থেকেই, আমাদের প্রশাসনের নর্থ স্টার নিউ ইয়র্কবাসীদের নিরাপদ, উচ্চ-মানসম্পন্ন, সাশ্রয়ী মূল্যের বাড়ির সাথে যুক্ত করে চলেছে। এই নতুন অংশীদারিত্ব সেই সমস্ত কাজ করার পাশাপাশি আমাদের আরো দ্রুত এটি বাস্তবায়নের সরঞ্জাম নিশ্চিত করবে। নিউ ইয়র্কে, আমরা জলবায়ু সঙ্কট মোকাবেলা করছি এবং নিউ

ইয়র্কবাসীদের প্রাপ্য পরিবেশবান্ধব, পরিচ্ছন্ন, আরো সমৃদ্ধ ভবিষ্যত নিশ্চিত আমাদের সাথে কাজ করার জন্য আমি গভর্নর হোকলকে ধন্যবাদ জানাতে চাই।"

আনুষ্ঠানিকভাবে নিউ কনস্ট্রাকশন ফিউচার হাউজিং ইনিশিয়েটিভ নামক শিরোনাম, এই কার্যক্রমটি নিউ ইয়র্ক স্টেট এনার্জি রিসার্চ অ্যান্ড ডেভেলপমেন্ট অথরিটি (New York State Energy Research and Development Authority, NYSERDA) এবং নিউ ইয়র্ক সিটি ডিপার্টমেন্ট অব হাউজিং প্রিজারভেশন অ্যান্ড ডেভেলপমেন্ট (New York City Department of Housing Preservation and Development, HPD)-এর মধ্যে একটি সম্প্রসারিত সমঝোতার ফলাফল। বর্তমানে HPD-এর নতুন নির্মাণের আওতায় থাকা সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন প্রকল্পগুলোতে উন্নয়ন সংশ্লিষ্ট অর্থায়ন ও অনুদান সরবরাহকে প্রবাহিত করাই এই উদ্যোগের মূল লক্ষ্য। ভবিষ্যত বাসিন্দাদের জন্য এনার্জি সাশ্রয়, স্থিতিস্থাপকতা এবং বায়ুর উন্নত গুণাগুণ বজায় রাখার জন্য ডিজাইন এবং নির্মাণে গরম জল ও হিটিং সিস্টেমের মতো উচ্চ-কার্যকারিতা, সর্ব-বৈদ্যুতিক সুবিধা সম্বলিত বাড়ির মানদণ্ড পূরণের ক্রমবর্ধমান ব্যয় তহবিলটি নির্বাহ করবে।

NYSERDA-এর 6 বিলিয়ন মার্কিন ডলারের ক্লিন এনার্জি সংশ্লিষ্ট ফান্ডের এই অর্থায়ন থেকে ফিউচার হাউজিং ইনিশিয়েটিভ বিল্ডিং মালিক এবং ডেভেলপারদের উচ্চ-কার্যকারিতা, সর্ব-বৈদ্যুতিক ব্যবস্থা যুক্ত মাল্টি-ফ্যামিলি বিল্ডিং নির্মাণের জন্য অর্থায়নের ক্ষেত্রে প্রতি ইউনিটে 10,000 মার্কিন ডলার পর্যন্ত এবং প্রকল্প প্রতি 1.5 মিলিয়ন মার্কিন ডলার পর্যন্ত অফার করে। এছাড়াও প্রয়োজনীয় ডিজাইন সংশ্লিষ্ট কাজ সহজতর করার জন্য ডেভেলপমেন্ট টিমগুলো প্রযুক্তিগত সহায়তা পাবে। প্রোগ্রামটি 30টি প্রকল্পকে সহায়তা করবে যা প্রায় 3,000টি আবাসিক ইউনিটকে অন্তর্ভুক্ত করে।

NYSERDA-এর প্রেসিডেন্ট এবং সিইও ডোরিন এম. হ্যারিস বলেন, "ফিউচার হাউজিং প্রোগ্রাম সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন জগতে একটি অত্যন্ত সমন্বিত সমন্বিত নতুন নির্মাণ সংশ্লিষ্ট সমাধান নিশ্চিত করবে। ডেভেলপারদের জন্য একটি সুশৃঙ্খল প্রক্রিয়া তৈরি করে এবং HPD-এর সাথে অর্থায়ন চক্রের অংশ হিসেবে প্রযুক্তিগত সহায়তা ও প্রণোদনা নিশ্চিত করে, আমরা নিউ ইয়র্কবাসীদের জন্য অত্যন্ত প্রয়োজনীয় সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসনের উন্নয়নে সহায়তা করার পাশাপাশি এনার্জি কার্যকরী এবং বৈদ্যুতিক প্রক্রিয়াকে এগিয়ে নিয়ে যাচ্ছি।"

নিউ ইয়র্ক স্টেট হোমস এন্ড কমিউনিটি রিনিউয়াল (New York State Homes and Community Renewal)-এর কমিশনার রুথ অ্যান ভিসনাউকাস বলেন, "আজকের ঘোষণা সব নিউ ইয়র্কবাসীর জন্য পরিবেশগত দিক থেকে টেকসই সাশ্রয়ী আবাসনের ব্যবস্থা করার জন্য গভর্নর হোকলের অঙ্গীকারাবদ্ধতাকে অব্যাহত রেখেছে। 15 মিলিয়ন মার্কিন ডলারের ভবিষ্যতের আবাসন উদ্যোগ (Future Housing Initiative) নিউ ইয়র্ক সিটির অধিবাসীদের জন্য সর্বোচ্চ 30টি নির্মল, বিদ্যুতায়িত ও সাশ্রয়ী ভবন উন্নয়নের ব্যবস্থা করবে। এই কর্মসূচি, HCR-এর নির্মল জ্বালানি উদ্যোগের (Clean Energy Initiative) সঙ্গে মিলে, যেটি জ্বালানি-দক্ষতাসম্পন্ন সর্ব-বৈদ্যুতিক সাশ্রয়ী ইউনিট নির্মাণ করতে পারবে এমন ডেভেলপারদের জন্য সাশ্রয়ী আবাসন সংক্রান্ত আর্থিক সুযোগ-সুবিধার সহজতর অ্যাক্সেস প্রদান করছে, আবাসনের ডিকার্বনাইজেশন বাস্তবায়ন করার ক্ষেত্রে নিউ ইয়র্কের অব্যাহতভাবে নেতৃস্থানীয় ভূমিকা পালন করে যাওয়ার বিষয়টি নিশ্চিত করবে। একসঙ্গে মিলে এসব কর্মসূচি শুধু যে আধুনিক, স্থিতিশীল

অ্যাপার্টমেন্টকে নিজেদের ঠিকানা হিসেবে পরিচয় দিতে সক্ষম হওয়া লোকদেরকে উপকৃত করবে তাই নয়, বরং ভবনের নির্গমন কমে যাওয়ার কারণে সম্পূর্ণ কমিউনিটিকে উন্নত বায়ুর মান উপভোগ করার সুযোগ প্রদান করবে।"

নিউ ইয়র্ক স্টেট অ্যাসোসিয়েশন ফর অ্যাফোর্ডেবল হাউজিং এর প্রেসিডেন্ট এবং সিইও জোলি মিলস্টেইন বলেন, "সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন নির্মাণের মূল উদ্দেশ্য হলো নিউ ইয়র্কবাসীদের বাড়ি বলার মতো একটি নিরাপদ, উচ্চ-মানসম্পন্ন পরিবেশ নিশ্চিত করা - এবং এই মিশনটি দায়িত্বশীল ও টেকসই নির্মাণ চর্চার মাধ্যমে শুরু হয়। ফিউচার হাউজিং ইনিশিয়েটিভ ডেভেলপারদের রিসোর্স সরবরাহ করবে এবং বিল্ডিং নির্গমন কমাতে একটি বড় পদক্ষেপ হিসেবে চিহ্নিত প্যাসিভ হাউস সার্টিফিকেশন (Passive House Certification)-এর জন্য সর্ব-বৈদ্যুতিক মাল্টিফ্যামিলি বিল্ডিং ব্যবস্থাকে উৎসাহিত করবে। আমাদের সিটিকে সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন সরবরাহ বৃদ্ধি এবং আমাদের কমিউনিটির আরো টেকসই চর্চাকে সমর্থন করার ক্ষেত্রে এটি সঠিক ধরনের বিনিয়োগ।"

নিউ ইয়র্ক সিটি ডিপার্টমেন্ট অব হাউজিং প্রিজারভেশন অ্যান্ড ডেভেলপমেন্ট কমিশনার অ্যাডলফো ক্যারিয়ন জুনিয়র বলেন, "আবাসনে স্বচ্ছতা ব্যতীত পরিবেশের ভারসাম্যগত বিশুদ্ধতা অর্জন সম্ভব নয় — এই কারণেই আমরা আমাদের বিল্ডিং এবং আমাদের প্রতিবেশীদের স্বাস্থ্য ও স্থিতিস্থাপকতার উপর দৃষ্টি নিবন্ধ করার পাশাপাশি কার্বন মুক্ত এবং টেকসই সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন নির্মাণের ধারা ত্বরান্বিত করছি। আমাদের স্টেট অংশীদারদের ধন্যবাদ জানাই, বাড়তি ডেভেলপারগণ আমাদের প্রকল্পগুলোর প্যাসিভ হাউস সার্টিফিকেশনের জন্য এগিয়ে যেতে পারে এবং ফলাফলস্বরূপ, নিউ ইয়র্কবাসীদের জন্য আরো পরিষ্কার, পরিবেশবান্ধব সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন সরবরাহ করতে পারে।"

প্রধান হাউজিং অফিসার জেসিকা কাটজ বলেন, "জীবাশ্ম-জ্বালানিযুক্ত অর্থনীতির ধারা থেকে বেরিয়ে আসাটা আমাদের ন্যায্য এবং ন্যায্যসম্মত তা নিউ ইয়র্ক সিটিকে অবশ্যই নিশ্চিত করতে হবে। ফিউচার হাউজিং ইনিশিয়েটিভ সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসনের বাসিন্দাদের জন্য ফাস্ট-ট্র্যাকিং এর স্থায়িত্ব এবং স্বাস্থ্যকর জীবনযাপনের জন্য প্রশাসনের প্রতিশ্রুতিকে এগিয়ে নিয়ে যায়। এই গুরুত্বপূর্ণ প্রচেষ্টায় অংশীদারিত্বের জন্য NYSERDA-কে ধন্যবাদ।"

প্রধান ক্লাইমেট অফিসার এবং নিউ ইয়র্ক সিটি ডিপার্টমেন্ট অব এনভায়রনমেন্টাল প্রোটেকশন রোহিত টি. আগারওয়াল বলেন, "জলবায়ু পরিবর্তনের বিরুদ্ধে লড়াই করার জন্য পুরো নিউ ইয়র্ক প্রতিশ্রুতিবদ্ধ এবং আমরা এনার্জি-কার্যকরী বাড়ি নির্মাণের জন্য প্রয়োজনীয় সহায়তা প্রদান করছি। ফিউচার হাউজিং ইনিশিয়েটিভ 3,000টি নতুন, কার্বন-মুক্ত, সাশ্রয়ী মূল্যের বাড়ি নির্মাণের গতি বাড়িয়ে তুলবে এবং PlaNYC-এর মাধ্যমে, আমরা পরিবেশগত নিরপেক্ষতা ভিত্তিক কমিউনিটিগুলোতে বিদ্যমান এক থেকে চার পরিবারের, নিম্ন আয়ের বাড়ির মালিকদের জন্য একটি পাবলিক সোলার ফাইন্যান্সিং প্রোগ্রাম নিশ্চিত করবো। নিউ ইয়র্ক আমাদের কার্বনের ব্যবহার কমাতে সব ফ্রন্টে দ্রুত গতিতে অগ্রসর হচ্ছে।"

কার্যক্রমের ডেপুটি মেয়র মীরা জোশী বলেন, "আমাদের বাড়িগুলোকে কার্বন মুক্ত করাটা আমাদের সিটি ও গ্রহের স্বাস্থ্যের জন্য অপরিহার্য। ফিউচার হাউজিং ইনিশিয়েটিভ হাজার হাজার

পরিবারকে ক্লিন এনার্জি সুবিধা নিশ্চিত করবে যারা বিশুদ্ধ বাতাসে নিঃশ্বাস নেবে, কম ইউটিলিটি বিলের সম্মুখীন হওয়ার পাশাপাশি তাদের বাড়ি ও কমিউনিটিতে স্বাস্থ্যকর ও নিরাপদ থাকবে। আমাদের জলবায়ুকে অগ্রাধিকার প্রদান এবং আমাদের আশপাশের অঞ্চলগুলোকে আধুনিকায়ন করার জন্য আমি আমাদের নেত্রীবৃন্দ অর্থাৎ নিউ ইয়র্ক সিটি এবং স্টেটের সাথে কাজ করার জন্য উন্মুখ হয়ে আছি।"

মেয়রের অফিস অব ক্লাইমেট অ্যান্ড এনভায়রনমেন্টাল জাস্টিসের নির্বাহী পরিচালক কিজি চার্লস-গুজম্যান বলেন, "এই সিটি এবং স্টেটের সহযোগিতা একটি গ্রহণযোগ্য পরিবর্তনের দিকে বড় ধরনের পদক্ষেপ এবং নিগমন ও এনার্জি সংশ্লিষ্ট খরচের বোঝা একইভাবে হ্রাস করার পাশাপাশি স্বাস্থ্যকর, আরো টেকসই বাড়ি নির্মাণ করবে আবাসন স্বচ্ছতা এবং পরিবেশের ভারসাম্যগত বিশুদ্ধতা অবশ্যই সমন্বিতভাবে পরিচালনা করতে হবে।"

ব্রুকলিন বরোর প্রেসিডেন্ট আন্তোনিও রেইনোসো বলেন, "আমাদের সিটির সামনে নানা ধরনের প্রতিবন্ধকতা রয়েছে তবে আমাদের স্টেটীয় অংশীদারদের সাথে কাঁধে কাঁধ মিলিয়ে কাজ করার মাধ্যমে, আমরা একা যা করতে পারতাম তার চেয়ে বেশি কিছু করতে পারি। এই অংশীদারিত্ব এমন যা আবাসন এবং জলবায়ুর ভারসাম্যগত বিশুদ্ধতাকে সমন্বিত করে, এটি তার একটি নিখুঁত উদাহরণ। গভর্নর হোকল, মেয়র অ্যাডামস এবং আমাদের সিটি ও পরিবেশের জন্য কাজ করা সকলকে ধন্যবাদ।"

7.5 মিলিয়ন ডলারের ফিউচার হাউজিং ইনিশিয়েটিভ ফান্ডিং এর প্রথম রাউন্ডের [আবেদনসমূহ](#) আজ HPD-এর মাধ্যমে উন্মুক্ত হবে এবং 1 জুন, 2023 তারিখের মধ্যে গ্রহণ করা হবে। 2024 সালে দ্বিতীয় রাউন্ডটি পর্যায়ক্রমে চালু হবে।

বিল্ডিংগুলো হলো নিউ ইয়র্ক সিটিতে গ্রিনহাউস গ্যাস নিগমনের বৃহত্তম উৎসগুলোর মধ্যে একটি যা পাঁচটি বরোতে উৎপন্ন সমস্ত গ্রীনহাউস গ্যাস নিগমনের দুই-তৃতীয়াংশ। সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসন উন্নয়নে এনার্জি কার্যকরী এবং বিদ্যুতায়নকে সমন্বিত করা কার্বন নিঃসরণ হ্রাস করে এবং এর ফলে আরো টেকসই, স্বাস্থ্যকর ও আরামদায়ক বাড়ি নির্মিত হয়।

এই উদ্যোগটি বিদ্যমান মাল্টিফ্যামিলি সংশ্লিষ্ট বিল্ডিংগুলো পুনঃনির্মাণের ক্ষেত্রে অর্থায়নের মাধ্যমে HPD-এর সংরক্ষণ পাইপলাইনে বিদ্যুতায়নকে এগিয়ে নেওয়ার ক্ষেত্রে একটি পূর্ববর্তী অংশীদারিত্বের ভিত্তিতে তৈরি করে। 2021 সালে ঘোষিত, NYSEERDA এবং HPD-এর মধ্যে মূল চুক্তিটি HPD রেট্রোফিট ইলেকট্রিফিকেশন পাইলটের মাধ্যমে পর্যাপ্ত প্রণোদনা প্রদান করেছে যাতে HPD-এর সংরক্ষণ পাইপলাইনে খারাপ পারফরম্যান্স সিস্টেমের সাথে বহু পরিবার বিল্ডিংগুলিতে বিল্ডিং ইলেকট্রিফিকেশন এবং এনার্জি কার্যকরী রেট্রোফিট সমর্থন করে যেখানে বিদ্যুতায়ন একটি বড় জয়। এই পাইলটটি আনুমানিক 1,200টি সাশ্রয়ী মূল্যের বাড়ি আপগ্রেড করবে বলে প্রত্যাশা করা হচ্ছে। অংশীদারিত্বটি NYSEERDA-এর পরিবেশবান্ধব এনার্জি এবং প্রযুক্তিগত দক্ষতা ও HPD-এর সাশ্রয়ী মূল্যের আবাসনে অর্থায়ন এবং উন্নয়ন দক্ষতাকে সমন্বয় করে যার লক্ষ্য হলো পরিচ্ছন্ন ও স্থিতিস্থাপক কার্বন মুক্ত বিল্ডিংগুলোর নকশা, নির্মাণ এবং পরিচালনার উপর ফোকাস করার জন্য গভর্নর হোকলের লক্ষ্য অর্জনের সমর্থনে 2030 সালে দুই মিলিয়ন পরিবেশবান্ধব বাড়ি নির্মাণ করা।

এছাড়াও ফিউচার হাউজিং ইনিশিয়েটিভ আবাসনের মাধ্যমে নিউ ইয়র্কবাসীদের স্বাস্থ্য ও নিরাপত্তা উন্নত করার ক্ষেত্রে নবনির্মিত, সশ্রয়ী মূল্যের আবাসনের বিদ্যুতায়ন এবং স্থায়িত্বের মানদণ্ডকে সমর্থন করে [PlaNYC: স্থায়িত্ব বৃদ্ধি](#) এবং [আমাদের প্রতিবেশীদের আবাসন: আবাসন ও গৃহহীনতার জন্য একটি নীলনকশা](#) যা মেয়র অ্যাডামসের প্রতিশ্রুতি নিশ্চিত করে: একসাথে মিলে এই কাজটি সিটির সশ্রয়ী মূল্যের আবাসন নির্মাণের কার্যক্রমগুলোকে কার্বন মুক্ত লক্ষ্যগুলো অর্জনে আরো ঘনিষ্ঠভাবে সংযুক্ত করবে এবং এনার্জি ব্যয় কমিয়ে, স্বাস্থ্যকর জীবনযাত্রার মান এবং আরো টেকসই বাড়িগুলোর মাধ্যমে বাসিন্দাদের উপকৃত করবে।

###

আরো সংবাদ এখানে পাওয়া যাবে: www.governor.ny.gov
নিউ ইয়র্ক স্টেট | এক্সিকিউটিভ চেম্বার | press.office@exec.ny.gov | 518.474.8418